



## CONTRATTO DI LOCAZIONE PAGINA WEB

Con la sottoscrizione del presente contratto tra la Società **ID3A** di Potenziani Alessandro, in persona del legale rappresentante, con sede in Anagni (FR) Via Le Fosse n. 7 P.IVA:02572180608 C.F.:PTNLSN85E20A269Q, di seguito chiamata "ID3A" da una parte, e dall'altra la Società: \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ , C.F. \_\_\_\_\_

(di seguito chiamata "cliente") dall'altra, si intende e si stipula quanto segue:

### 1. DEFINIZIONE, OGGETTO, VALIDITA' ED EFFICACIA DEL CONTRATTO.

Il presente contratto consiste nella fornitura di servizi da parte della Società ID3A ed ha per oggetto la realizzazione e locazione di una pagina web all'interno del portale raggiungibile tramite indirizzo [www.id3a.it](http://www.id3a.it), con i servizi meglio descritti nell'articolo 4 del contratto stesso. La ID3A si riserva il diritto di accettare e ritenere valido il presente contratto entro 30 giorni dalla stipula dello stesso, qualora la ID3A, trascorso tale periodo non dovesse inviare alcuna comunicazione al cliente, il contratto si riterrà accettato alle condizioni pattuite.

### 2. TEMPI DI REALIZZAZIONE DEL SERVIZIO, RESCISSIONE DEL CONTRATTO PER RITARDO

Il cliente si impegna a fornire tutti gli elementi identificativi, il materiale digitale e non, necessario alla realizzazione della propria pagina web entro e non oltre 10 gg. dalla sottoscrizione del presente contratto. La ID3A si impegna a realizzare e pubblicare sul web la pagina del cliente entro e non oltre 20 gg. a decorrere dalla data di consegna di tutto il materiale necessario da parte del cliente. Qualora la ID3A dovesse ritardare la realizzazione e l'inserimento di quanto concordato entro il termine di 20 gg. a partire dal termine di scadenza dalla consegna del materiale, il cliente potrà richiedere la rescissione del contratto con restituzione delle somme fino ad allora corrisposte. La ID3A dovrà ritenersi integralmente manlevata da ogni e qualsiasi responsabilità sui tempi di consegna qualora il mancato rispetto del termine dipenda da ritardi e/o omissioni da parte del cliente della consegna del materiale necessario alla creazione della pagina web.

### 3. MATERIALE FORNITO DAL CLIENTE

Il cliente garantisce che tutti i dati ed il materiale fornito alla ID3A sono di proprietà dello stesso e/o ne detiene l'autorizzazione all'utilizzo dello stesso. Il cliente esclude ogni e qualsiasi responsabilità in diritto alla violazione del diritto di autore, nonché alla riservatezza circa il materiale fornito in relazione al D.Lgs. 196/2003. Il materiale che risulti di dubbia reperibilità fornito dal cliente verrà sottoposto all'analisi e spetterà insindacabilmente alla società fornitrice l'utilizzo di suddetto materiale circa l'inserimento via internet.

### 4. SERVIZIO OFFERTO

La ID3A si impegna a realizzare una pagina web all'interno del proprio portale dedicata al cliente, composta da:

**Head:** testata con logo dell'attività, intestazione, indirizzo, recapiti, e-mail, eventuale sito web, ecc.,

**View:** pulsante "Dove Siamo", pulsante "Come raggiungerci".

**Text:** genere, descrizione, prodotti e servizi, orari, testo scorrevole (*comunicazioni / promozioni / offerte / saldi, ecc...*).

**Photo:** n.8 foto INGRANDIBILI.

**Video:** composto da massimo n.50 foto + audio, per una durata massima di 10 minuti.

**Edit:** n.12 modifiche annuali, fruibili una volta al mese e non cumulabili (*da recapitare a mezzo posta elettronica all'indirizzo [info@id3a.it](mailto:info@id3a.it)*).

La ID3A si impegna a realizzare per il cliente la pagina web con cura ed attenzione al fine di valorizzare attraverso la rete internet le attività del cliente, scegliendo in totale autonomia le soluzioni più idonee, a livello di layout grafico e di presentazione dei contenuti per raggiungere gli scopi preposti. Il cliente ha la facoltà di richiedere, durante le fasi di realizzazione (durata massima 20gg), la modifica di testi e foto, lasciando comunque piena autonomia riguardo l'impaginazione alla ID3A. La pagina web realizzata, progettata e creata in esecuzione al presente contratto rimane di proprietà della ID3A. Il cliente autorizza la ID3A ad apporre all'interno della pagina web, a propria discrezione, loghi, testo, links, banners della ID3A, riguardante anche soggetti terzi.

### 5. RESPONSABILITA'

La ID3A declina ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali danni e/o malfunzionamenti causati da terzi. In nessun caso la ID3A potrà essere ritenuta responsabile per danni diretti o indiretti, di qualsiasi natura, sia contrattuale che extra contrattuale, derivante dall'attivazione o dall'impiego dei servizi richiesti dal cliente e/o dall'interruzione del funzionamento dei servizi. Le disposizioni del presente articolo sono valide ed efficaci anche dopo la cessazione della durata del presente contratto, per risoluzione e/o per recesso dello stesso.

## 6. DURATA DEL CONTRATTO, PREZZO, MODALITA' DI PAGAMENTO E DIRITTO DI RECESSO

Il presente contratto ha la durata di anni 1 (uno) a far data dalla sottoscrizione dello stesso e si intende tacitamente rinnovato da entrambe le parti per lo stesso periodo di tempo pari ad anni 1 (uno) salvo preavviso di disdetta da inviarsi a cura della parte a mezzo lettera raccomandata A/R da spedirsi almeno 2 mesi prima della data di scadenza naturale del contratto. In caso di mancata disdetta nei termini, il contratto dovrà intendersi efficace e valido tra le parti e rinnovato per un ulteriore medesimo periodo.

Il corrispettivo annuo per il servizio offerto ammonta ad **Euro 350,00** (Trecentocinquanta/00) + **iva**, da corrispondersi contestualmente alla sottoscrizione del contratto a mezzo:

contanti                       assegno bancario                       bonifico bancario

In caso di bonifico bancario il versamento dovrà essere effettuato sul conto corrente intestato a:

Potenziani Alessandro codice IBAN: **IT52X0834474291 000005838305** Banca di Credito Cooperativo di Anagni, fil. Osteria della Fontana.

La ID3A si riserva il diritto di predisporre offerte e/o agevolazioni in favore dei futuri cliente senza che ciò possa costituire per l'attuale cliente condizione di rivendicazione e/o richiesta di riduzione delle condizioni contrattuali oggetto del presente contratto. Il cliente ha la facoltà di recedere il contratto mediante raccomandata A/R da inviare entro e non oltre 7 gg. (sette) dalla data di sottoscrizione del contratto stesso.

## 7. MANCATO PAGAMENTO ED INADEMPIENZA . PENALE

In caso di morosità la ID3A si riserva di rimuovere dal portale la pagina web del cliente. In caso di mancato pagamento i contraenti pattuiscono una penale nella misura del 50% (cinquanta) dell'importo complessivo annuo di cui al punto 6 del presente contratto e non potrà per nessun motivo eccedere la misura concordata.

## 8. IL FORO COMPETENTE

Per ogni controversia legale relativa all'interpretazione, esecuzione, inadempimento contrattuale nonché per qualsiasi ulteriore motivo derivante dal presente contratto il foro competente sarà il Tribunale civile di Frosinone.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

### **ID3A**

**di Potenziani Alessandro**  
Via Le Fosse,7  
03012 Anagni (FR)  
P.IVA 02572180608  
CF PTNLSN85E20A269Q

Il cliente

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, i sottoscritti dichiarano di aver letto attentamente le clausole di cui agli artt. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 ed 8 del presente contratto e di sottoscriverli espressamente. In particolare il cliente dichiara di accettare ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile l'art. 8 riconoscendo espressamente quale foro esclusivo competente per il presente contratto il Tribunale civile di Frosinone.

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

### **ID3A**

**di Potenziani Alessandro**  
Via Le Fosse,7  
03012 Anagni (FR)  
P.IVA 02572180608  
CF PTNLSN85E20A269Q

Il cliente

## Informativa ex art. 13 D.lgs. 196/2003

**Spett.Le Ditta,**

Desideriamo informarVi che il D.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali.

Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Vostra riservatezza e dei Vostri diritti.

Ai sensi dell'articolo 13 del D.lgs. n.196/2003, pertanto, Vi forniamo le seguenti informazioni:

I dati da Voi forniti verranno trattati per le seguenti finalità:

1. Realizzazione di una pagina web all'interno del sito [www.id3a.it](http://www.id3a.it) al fine di pubblicizzare la Vostra attività (resta a Vs. discrezione la facoltà di pubblicare o meno sul web la Vs. P.Iva e il Vs. C.F.)
2. Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: Informatizzato;
3. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporta la mancata o parziale esecuzione del contratto.
4. I dati potranno essere comunicati a terzi o diffusi tramite web;
5. Il titolare del trattamento è: Potenziani Alessandro – Via le fosse 7 – Anagni (FR)
6. In ogni momento potrete esercitare i Vostri diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.lgs.196/2003, che per Vostra comodità riproduciamo integralmente:

**Decreto Legislativo n.196/2003,**  
**Art. 7 - Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti**

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
- e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

Il cliente